訴　　　　状

平成○年○月○日

○○地方裁判所民事部　御中

　　　　原告訴訟代理人弁護士　　　甲　　　野　　　太　　　郎　印

　　〒○○○－○○○○　東京都△△区□□○丁目○○番○号

　　　　原　　　　　　　　告　　　甲　　　山　　　明　　　子

〒○○○－○○○○　東京都○○区××○丁目○番○号□□ビル○階

　　　　　　　　　　　　甲野法律事務所（送達場所）

　　　　上記訴訟代理人弁護士　　　甲　　　野　　　太　　　郎

　　　　　　　　　　　　　電　話　０３－○○○○－○○○○

　　　　　　　　　　　　　ＦＡＸ　０３－○○○○－○○○○

　　〒○○○－○○○○　東京都△△区□□○丁目○番○－○○○号

　　　　被　　　　　　　　告　　　乙　　　川　　　花　　　子

賃料請求事件

　訴訟物の価額　　○○万円

　貼用印紙額　　　　○○円

第１　請求の趣旨

１　被告は，原告に対し，○○万円及びこれに対する平成○年○月○日から支払済みまで年５パーセントの割合による金員を支払え。

２　訴訟費用は被告の負担とする。

３　仮執行宣言

第２　請求の原因

１　原告は，被告に対し，平成○年○月○日，別紙物件目録記載の建物（以下「本件建物」という。）を以下の約定で賃貸した。

(1)　目的　住居

(2)　期間　２年間。ただし更新することができる。

(3)　賃料・支払方法　１か月○万円。毎月末日限り翌月分を支払う。

２　しかし，被告は，平成○年○月○日から平成○年○月○日までの賃料合計○○万円の支払を怠っている。

３　原告は被告に対し，平成○年○月○日，上記金員を支払うよう内容証明郵便にて催告書を送付したが，何らの対応もない。

４　よって，原告は，被告に対し，○○万円及びこれに対する平成○年○月○日から支払済みまで民法所定の年５パーセントの割合による遅延損害金の支払を求める。

１　甲１号証　賃貸借契約書

２　甲２号証　銀行預金通帳

３　甲３号証　催告書

１　訴状副本　　　　　　　　　　　　　１通

２　甲１ないし３号証（写し）　　　　各２通

３　証拠説明書　　　　　　　　　　　　２通

４　訴訟委任状　　　　　　　　　　　　１通

別紙物件目録（省略）